



# Comuna Movila Banului

Str. Nuferilor nr. 130, Movila Banului, jud. Buzău  
C.F. 4234039 Tel:0238.796.601 Fax: 0338.733.019  
Email: primariamovilabanului@gmail.com



## HOTĂRÂRE NR. 33

**Privind declararea ca fiind de interes public local, instalațiile pentru producerea energiei electrice, căile de comunicații și sistemele de alimentare cu energie electrică ce compun obiectivul de investiții "Centrala Electrică Eoliană 165 MW Buzău Vest" și sunt declarate de utilitate publică prin dispozițiile art. 6 din Legea nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, amplasate pe teritoriul administrativ al Comunei Movila Banului, jud. Buzău**

### **Consiliul Local al comunei Movila Banului, județul Buzău;**

- scrisoarea nr.76 din 19.06.2024 a companiei QUICK SMART SOLUTIONS S.R.L.;
- scrisoarea nr.54 din 19.04.2024 a companiei QUICK SMART SOLUTIONS S.R.L.
- Avizul Tehnic de Racordare nr. 3/60254/12.01.2024 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A. pentru obiectivul de investiții denumit Centrală Eoliană 165 MW BUZĂU VEST, dezvoltat de QUICK SMART SOLUTIONS S.R.L. în asociere cu UAT Comunele Stâlp, Ulmeni și Movila Banului, județul Buzău;
- actualizarea suprafeței de teren care este considerate aport al U.A.T. comuna Movila Banului la capacitatea energetică denumită generic "Parc Eolian Movila Banului", în baza prevederilor H.C.L. Movila Banului nr.23 din 29.03.2024;
- faptul că vor fi realizate în cadrul proiectului, pe cheltuiala QUICK SMART SOLUTIONS S.R.L. drumuri și podețele noi, ce vor rămâne deschise circulației publice;
- U.A.T. comuna Movila Banului, va primi gratuit curent electric pentru instituțiile publice precum și o parte din energia electrică brută produsă anual;
- faptul că realizarea de capacități energetice este în interes public legal potrivit dispozițiilor art. 12 alin. (1) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale;
- Raportul de necesitate nr. 3676 din 18 .06.2024 al primarului comunei Movila Banului, județul Buzău
- Raportul de specialitate nr. 3660 din 17.06.2024 al compartimentului agricol, cadastru și urbanism
- Raportul de aprobare nr. 3661 din 17.06.2024, al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului si comert

- dispozițiile art. 12, alin. (4), din Legea nr. 123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 108 lit.e), art. 129 alin(2) lit. c), alin. (4) lit. f) și alin (14), art. 581 alin.(1) și (2), art. 585 și în temeiul art.136 alin.1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1 (1)** Începând cu data prezentei hotărâri, instalațiile pentru producerea energiei electrice, căile de comunicații și sistemele de alimentare cu energie electrică ce compun capacitatea energetică “Centrala Electrică Eoliană 165 MW Buzău Vest”, pentru care C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A. a emis Avizul Tehnic de Racordare nr.3/60254/12.01.2024, declarate de utilitate publică, se declară ca fiind de interes public local, respectiv:

a) Structuri constructive și infrastructura necesară operării “Parcul Eolian Movila Banului”, Județul Buzău amplasat în extravilanul comunei Movila Banului, județul Buzău, pentru care a fost emis de către Consiliul Județean Buzău Certificatul de urbanism nr. 76 din 20 mai 2021, pe o suprafață de 28676,171 mp pășune extravilan și 23196,37 mp arabil extravilan;

b) ”INFRASTRUCTURA pentru Centrala Electrică Eoliană – 165 MW – Buzău Vest”, comunele Movila Banului, Costești, Ulmeni, Pietroasele și Stâlpu, județul Buzău, pentru care a fost emis de către Consiliul Județean Buzău Certificatul de Urbanism nr. 2 din 4 ianuarie 2024, pe o suprafață de 15496,38 mp pășune extravilan și 10434,59 mp arabil extravilan;

c) Stații electrice de transformare 33/110, linie electrică subterană (LES 110 kV) infrastructură necesară conexiunii la stația electrică de transformare existent- 110/400 Kv STĂLPU, comunele Stâlpu și Movila Banului, județul Buzău, pentru care a fost emis de către Consiliul Județean Buzău Certificatul de urbanism nr. 227 din 9 noiembrie 2022, pe o suprafață de 4500 mp pășune, extravilan;

d) Centrala Electrică Eoliană 6,6 MW Movila Banului, județul Buzău pentru care a fost emis de către Consiliul Județean Buzău Certificatul de urbanism nr. 113 din 22 mai 2023, pe o suprafață de 4762,6 mp arabil extravilan.

(2) Nu se inițiază procedura legală de expropriere pentru clauza de utilitate publică a terenurilor precizate la alin. (1) întrucât sunt libere de sarcini iar U.A.T. Movila Banului participă la dezvoltarea “Centralei Electrice Eoliene 165 MW Buzău Vest” în baza Contractului de asociere în participație și constituire a drepturilor de uz, superficie și usufruct, autentificat sub nr.462 din 02.04.2021, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.2** Inițierea procedurii legale pentru selectarea și nominalizarea unui evaluator neutru care să evalueze, la valoarea de piață, “terenul” ce este considerat ca și aport la obiectivul de investitii dezvoltat în parteneriat cu Quick & Smart Solutions S.R.L., teren identificat potrivit tabelelor de la pct 2.1.10. și art. 2 pct. 2.2 din CONTRACT, pentru stabilirea cotei de participare a fiecărei părți la realizarea obiectivului de investiții denumit

generic “Parc Eolian Movila Banului”, în baza prevederilor art. 12 din Contractul de asociere în participație și constituire a drepturilor de uz, suprafață și uzufruct, autentificat sub nr. 462 din 02.04.2021, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3** Se împuternicește primarul comunei Movila Banului să semneze în formă autentică actul adițional la Contractul de asociere în participație și de constituire a drepturilor de uz, suprafață și uzufruct autentificat sub nr. 462 din 02.04.2021 potrivit prevederilor art.1 din prezenta hotărâre.

**Movila Banului, 28.06.2024**

**Președinte de ședință  
Gheorghe Alina Florentina**

**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Negru Cristina Roxana**

*Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Movila Banului în ședința ordinară din data de 28.06.2022, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ. La ședință au participat 11 consilieri, hotărârea fiind adoptată cu unanimitate de voturi*