



Comuna Movila Banului

- Județul Buzău -



HOTARARE

**privind aprobarea achizitiei unui imobil si a terenului aferent situate
in satul Movila Banului, Str.Nuferilor, nr.167, judetul Buzau**

Consiliul Local al Comunei Movila Banului, judetul Buzau;

Avand in vedere:

- Expunerea de motive a domnului primar Moise Dorin Romica inregistrata sub numarul 296/17.01.2020
- Referatul de specialitate al domnului viceprimar Georgescu Calin Ion inregistrat sub numarul 294/17.01.2020
- Raportul de avizare al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului si comert inregistrat sub numarul 295/17.01.2020
- Raportul de evaluare intocmit de domnul Ing. Marin Petrica, membru ANEVAR aut.13930 inregistrat sub numarul
- Prevederile procesului verbal al comisiei de negociere inregistrat sub numarul 314/17.01.2020

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba raportul de evaluare nr.343/20.01.2020 al imobilului locuinta in suprafata de 68,39 mp, teren curti constructii 1000 mp din acte si total suprafata imprejmuita 1584 mp din situat in satul Movila Banului, str.Nuferilor nr.167, intocmit de evaluator membru ANEVAR aut.13930 Ing.Marin Petrica , prevazut in Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Se aproba cumpararea imobilului locuinta in suprafata de 68,39 mp, teren curti constructii 1000 mp din acte si total suprafata imprejmuita 1584 mp din situat in satul Movila Banului, str.Nuferilor nr.167, de catre U.A.T. Movila Banului, judetul Buzau, pentru dezvoltarea infrastructurii la nivelul comunei.

Art.3 (1) Pretul de cumparare a imobilului si terenului aferent este de 45.000 lei, conform procesului verbal de negociere a pretului de cumparare inregistrat sub numarul 314/17.01.2020

(2) Se aproba incheierea contractului autentic de vanzare cumparare intre UAT Movila Banului si domnii Marculescu Viorel si Trufas Florica in calitate de vanzatori.

Art.4 Se imputernicește domnul primar Moise Dorin Romica să semneze în numele comunei Movila Banului, județul Buzău contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5 Cheltuielile pentru cumpărarea imobilului, respectiv plata imobilului și terenului aferent, taxele notariale și cele privind înscrierea imobilului în cartea funciara, vor fi suportate de către cumpărător din fondurile bugetului local.

Art.6 Imobilul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca aparținând domeniului privat al comunei Movila Banului, județul Buzău, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare iar inventarul domeniului privat al comunei se completează în mod corespunzător.

Art.7 Primarul comunei Movila Banului, județul Buzău împreună cu compartimentul contabilitate, impozite și taxe și achiziții publice vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâri către Instituția Prefectului – Județul Buzău, compartimentului contabilitate, impozite și taxe și achiziții publice și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate și prin publicarea pe site-ul primăriei a prezentei hotărâri.

Nr.4

Movila Banului, 31.01.2020

**Presedinte de sedinta,
Trifan Daniela**

**Contrasemneaza,
Secretar general,
Ionita Alexandru Florin**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Movila Banului în ședința ordinară din data de 31.01.2020 cu respectarea prevederilor art. 139, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu un număr de 8 voturi "pentru", 0 "abținere" și 0 voturi "împotriva", din numărul total de 8 consilieri în funcție și 8 consilieri prezenți la ședință.