



Comuna Movila Banului

- Județul Buzău -



PROIECT DE HOTARARE

privind aprobare inchirierii prin licitatie publica a pasunilor din proprietatea privata a comunei Movila Banului, judetul Buzau.

**Consiliul Local Movila Banului, judetul Buzau;
Avand in vedere:**

- Expunerea de motive a primarului comunei Movila Banului, judetul Buzau inregistrata sub numarul 288/17.01.2020
- Referatul de specialitate al doamnei Iosiv Mirela referent in cadrul compartimentului registru agricol, cadastru si urbanism inregistrat sub numarul 289/17.01.2020
- Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului si comert inregistrat sub numarul 290/17.01.2020
- Avizul favorabil al Directiei pentru Agricultura Judeteană Buzau pentru Amenajamentul Pastoral al comunei Movila Banului numarul 10351/2019.
- Prevederile art 9. alin(1) si (2) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 cu modificarile si completarile ulterioare.
- Art.4 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin HGR nr.1064/2013
- Prevederile art 1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil.

In temeiul dispozitiilor art.129 alin(2) lit.c si alin (6) lit.b si art 139 alin(3) lit.g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba Regulamentul pentru inchirierea prin licitatie publica pentru o perioada de 10 ani a terenurilor cu categorie de folosinta „pajisti”(pasune) in suprafata de 292 ha, situate in comuna Movila Banului, aflate in proprietatea privata a UAT Movila Banului, conform Anexei nr.1 la prezenta hotarare.

Art.2 (1) Pretul de pornire a licitatie este de 165 lei/ha/an pentru o perioada de 10 ani de la data incheierii contractului de inchiriere.

(2) Locatarul(chiriasul) are obligatia ca in termen de maxim 2 ani de la data incheierii contractului de inchiriere sa depuna toate diligentele necesare in vederea curatirii

pajistilor acoperite cu arbusti, vegetatie nefurajera, inchiriate sub sanctiunea rezilierii de drept a contractului de inchiriere.

Art.3 Se aproba Caietul de sarcini pentru inchirierea pajistilor din proprietatea privata a comunei Movila Banului, conform Anexei nr.2 la prezenta hotarare.

Art.4 Capacitatea de pasunat este stabilita in Proiectul de amenajament pastoral al comunei Movila Banului, judetul Buzau.

Art.5 Licitatia pentru inchirierea pajistilor proprietate privata a comunei Movila Banului se va organiza in data de 9.03.2020 incepand cu orele 10.00 la sediul primariei Movila Banului.

Art.6 Se aproba forma Contractului de inchiriere, cuprins in Anexa nr.3 la prezenta hotarare.

Art.7 Se numeste Comisia de evaluare a ofertelor la licitatia publica pentru inchirierea pasunilor din proprietatea privata a comunei Movila Banului, cu urmatoarea componenta:

- Presedinte – Georgescu Calin Ion-viceprimar
- Membrii – Iosiv Mirela – referent registru agricol
 - Stanciu Laura – consilier personal
 - Trifan Daniela – consilier local

Secretar al comisiei- Ionita Alexandru Florin- secretar general al UAT Movila Banului.

Art.8 Se imputerniceste domnul primar Moise Dorin Romica pentru a semna Contractul de inchiriere a pasunilor.

Art.9 Hotararea se poate contesta intermenul si potrivit legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.10 Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului – Judetul Buzau, primarului comunei Movila Banului, compartimentului contabilitate, impozite si taxe si achizitii publice si se va aduce la cunostinta publica prin afisarea pe site-ul primariei www.comunamovilabanului.ro

**Initiator,
Moise Dorin Romica**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Ionita Alexandru Florin**