



COMUNA MOVILA BANULUI

Str. Nuferilor, nr 130, Movila Banului, Jud Buzău
C.F. 4234039 Tel/Fax: 0238.796.601 E-mail:primaria_movilabanului@hotmail.com



PROIECT DE HOTARARE Nr.24 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Movila Banului nr.10/2018 privind stabilirea unor norme de gospodărire, înfrumusețare, păstrare a ordinii și curățeniei în comuna Movila Banului și stabilirea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții pe raza comunei Movila Banului.

Consiliul Local al comunei Movila Banului, județul Buzău
Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Moise Dorin Romica înregistrat sub numărul 1964/11.04.2023;
- referatul compartimentului de specialitate înregistrat sub numărul 1965/11.04.2023;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și comerț înregistrat sub numărul 1966/11.04.2023;
- Hotărârea Consiliului Local Movila Banului nr. 10/2018;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se modifică și se completează anexa la Hotărârea Consiliului Local al comunei Movila Banului nr.10/2018 privind stabilirea unor norme de gospodărire, înfrumusețare, păstrare a ordinii și curățeniei în comuna Movila Banului, județul Buzău, conform anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă stabilirea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții pe raza comunei Movila Banului, conform anexei nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei, HCL 10/2018 privind stabilirea unor norme de gospodărire, înfrumusețare, păstrare a ordinii și curățeniei în comuna Movila Banului, județul Buzău își încetează aplicabilitatea.

Art.4 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Movila Banului prin aparatul de specialitate.

Art.4 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Movila Banului, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Movila Banului, 11.04.2023

**Inițiator,
Primar,
Moise Dorin Romică**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Turturică Adrian Daniel**

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Art.1 (1) Pe raza administrativ teritorială a comunei Movila Banului, județul Buzău, persoanele fizice și/sau juridice au obligația să respecte regulile de salubritate, de menținere a curățeniei în locurile publice (căi de acces, piețe, parcuri, locuri de joacă, școli, baze sportive și alte zone publice), proprietăți private, terenuri virane, indiferent de natura proprietății, să se conformeze normelor de conservare și protejare a mediului.

(2) Persoanele fizice și/sau juridice care dețin sau utilizează, indiferent de forma juridică a deținerii sau utilizării, imobile situate pe raza comunei Movila Banului, indiferent de destinația acestora, au obligația să respecte regulile privind întreținerea corespunzătoare a acestora, astfel încât să nu fie afectat mediul ambient și să nu creeze disconfort cetățenilor.

(3) Persoanele fizice și/sau juridice care efectuează lucrări de construcții sau intervenții în carosabil, indiferent de natura acestora, lucrări de afișaj publicitar, au obligația să respecte normele legale de autorizare și executare a lucrărilor de construcții și a normelor de salubritate.

(4) Persoanele fizice și/sau juridice care efectuează acte sau fapte de comerț sau prestări servicii pe raza administrativ teritorială a comunei Movila Banului, au obligația să respecte normele și regulamentele de desfășurare a activităților, indiferent de locul de desfășurare a activității sau natura juridică a acesteia.

(5) Nerespectarea și încălcarea acestor obligații se constată și se sancționează de către către împuterniciți ai primarului numiți prin dispoziție.

CAPITOLUL II

CONTRAVENȚII ÎN DOMENIUL SALUBRIZĂRII ȘI ÎNTREȚINERII CURĂȚENIEI ÎN LOCURILE PUBLICE

Art.2 alin. (1) Persoanele prevăzute la art.1 au următoarele obligații:

a) Să asigure menținerea curățeniei în interiorul și/sau exteriorul spațiilor unde își desfășoară activitatea și care implică accesul publicului, să mențină curate prin spălare sau alte metode de curățare geamurile, vitrinele, firmele de identificare și a trotuarelor după și înaintea începerii activității, conform programului afișat;

b) să asigure îngrijirea spațiilor verzi, pomilor, florilor și a altor plantații din incinte (școli, alte instituții de educație și cultură, baze sportive și de agrement) precum și a celor aferente căilor de acces în incinte, prin toaletarea periodică, curățare, văuire, stropire;

c) să păstreze curățenia pe străzi, alei, căi de acces în incinte, trotuare, fiind strict interzisă aruncarea (inclusiv din autoturismele aflate în mers) gunoierului de orice

fel (ambalaje de alimente, cutii, sticle, hârtii, resturi alimentare, mucuri de țigări etc) în aceste zone altele decât cele special amenajate în acest sens (coșuri stradale);

d) să nu depoziteze, chiar și temporar, reziduuri stradale sau provenite din construcții, pe străzi, trotuare, locuri virane, în zonele aferente locuințelor sau în alte locuri neamenajate în acest sens;

e) să nu colecteze sau să transporte gunoiul menajer, stradal, din piețe, parcuri și alte locuri publice, dacă nu sunt abilitate sau autorizate conform legii, pentru prestarea activităților de salubritate;

f) să nu deterioreze sau să distrugă coșurile de gunoi, pubelele sau alte instalații amplasate în zonele publice, jardiniere, alte suporturi pentru flori, gardulețe de protecție arbori, instalații ornamentale, zone verzi, mobilier stradal etc;

g) să nu distrugă prin ardere deșeurile de orice fel (crengi, resturi vegetale etc) în apropierea clădirilor cu destinația de locuințe sau în orice alt loc neautorizat;

h) să îndepărteze zăpada și gheața din zonele aferente imobilelor până la limita carosabilului, țurțurii de gheață și zăpadă formate pe/la nivelul acoperișurilor, pentru asigurarea circulației și siguranței cetățenilor;

i) să nu procedeze la îngroparea deșeurilor de orice fel;

j) să nu deverseze reziduuri rezultate din activitatea de vidanjare, în sistemul de canalizare de pe raza administrativ teritorială a comunei Movila Banului, în punctele neautorizate de către operatorul rețelei de canalizare;

k) să nu deverseze reziduuri rezultate din activitatea de vidanjare sau din orice activitate desfășurate pe terenuri virane, spații verzi, domeniu public etc;

l) să nu depoziteze/arunce deșeurile de orice tip, pe domeniul public sau privat;

m) să nu abandoneze deșeurile de orice fel pe spațiile verzi, căile de comunicație, în locuri publice sau în alte locuri nepermise;

n) să nu transporte și să nu elimine deșeurile fără asigurarea măsurilor de protecție a mediului înconjurător;

o) să nu distrugă prin orice mijloc (inclusiv ardere) vegetația ierboasă și lemnoasă din spațiile verzi, perdelele de protecție și arborii ocrotiți etc;

p) să nu staționeze, să nu repare, să nu spele automobilele/autovehicule sau obiecte de orice fel, pe spații verzi, maluri de râuri și pârauri sau în orice alt loc neautorizat;

Alin. (2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la alin.(1) constituie contravenții și se sancționează cu amendă potrivit art.8

Art.3 alin. (1) Persoanele fizice și juridice ce desfășoară activități comerciale sau prestează servicii publice pe raza comunei Movila Banului au următoarele obligații:

a) să păstreze ordinea și curățenia la locul desfășurării activității comerciale sau a serviciilor publice, precum și a anexelor;

b) să asigure menținerea în stare de folosință și de curățenie a spațiilor și a mobilierului comercial utilizat;

c) să nu procedeze la expunerea produselor de orice fel pe trotuare, căi de acces public, în parcuri sau în orice alte spații decât cele amenajate/aprobate pentru comercializarea mărfurilor;

d) societățile comerciale, precum și orice alte instituții cu atribuții în domeniul salubrității au obligația să asigure o permanentă stare de curățenie în locurile și conform programelor stabilite, precum și în locurile de depozitare a reziduurilor menajere, stradale sau de orice natură, să colecteze și să depoziteze reziduurile de orice natură, numai în containerele speciale;

e) societățile comerciale sau orice alte unități care au în proprietate sau în administrare rețele de distribuție a energiei electrice, termice, canalizare sau orice alte rețele edilitare, au obligația să execute, în cel mult 48 de ore, lucrări de refacere a amplasamentelor (terenuri, spații verzi etc) altele decât amplasamentele din zona drumurilor publice, în urma intervențiilor pentru remedierea avariilor, modernizării rețelelor sau executării oricărui alt tip de lucrări;

f) să desfășoare activitatea numai pe amplasamentul pentru care a fost eliberat Avizul de amplasare cu respectarea întocmai a suprafeței alocate;

g) să nu depoziteze pe domeniul public deșeurile de orice fel;

h) de a curăța mijloacele de transport la intrarea acestora pe drumurile publice;

i) de a nu desfășura pe domeniul public activități, evenimente (petreceri, nunți, botezuri etc) care ar putea afecta conviețuirea socială, ordinea și liniștea publică fără a deține avizele necesare;

j) de a nu utiliza domeniul public pentru diferite activități gospodărești, precum: spălat autoturisme, rufe, covoare sau obiecte de uz casnic, uscat rufe, gătit etc, aceste activități fiind permise doar pe domeniul privat (curte etc) și fără a produce disconfort;

k) de a nu modifica iluminatul public cu ocazia diferitelor manifestări fără autorizările legale și de a nu înlocui și monta alte lămpi de iluminat public decât cele autorizate legal.

Alin. (2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la alin.(1) constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform art.8

CAPITOLUL III

OBLIGAȚII EXPRESE ÎN SARCINA DEȚINĂTORILOR CU ORICE TITLU DE IMOBILE DE LOCUIT LA CURTE ȘI BUNURILE MOBILE

Art.4 alin. (1) Obligații:

a) Să întrețină curățenia pe terenuri (curți, grădini, trotuare, căi de acces etc) prin îndepărtarea gunoaielor, a vegetației necontrolate etc;

b) Să asigure identificarea prin numere poștale a imobilelor, inclusiv a terenurilor fără construcții (proprietate privată);

c) Să întrețină în mod corespunzător fațadele clădirilor;

d) Să întrețină în mod corespunzător împrejurimile terenurilor și clădirilor prin înlocuirea panourilor lipsă sau a altor elemente de continuitate, vopsire și spălare;

e) Administratorii imobilelor au obligația de a declara numărul și identificarea persoanelor care ocupă locuințele, precum și modificările care apar în contractele de

închiriere, pentru a face posibilă identificarea persoanelor ce se sustrag de la încheierea contractelor de ridicare a gunoiului menajer/plata taxelor aferente;

f) Să nu utilizeze pentru parcare a autoturismelor zonele aferente locuințelor astfel încât să împiedice traficul rutier sau pe spațiile verzi sau orice alte suprafețe cu aceeași destinație;

g) Să permită accesul organelor de control pentru verificarea stării de curățenie, întreținerea imobilelor (fațate, acoperișuri, pereți, sisteme de evacuare a gazelor și fumului etc);

h) Să elibereze în cel mai scurt timp domeniul public de vehicule în zona în care se anunță acțiuni de salubritate, lucrări de refacere, modernizare, reparații spații verzi, carosabil, defrisări, toaletări, lucrări de dezafectare, demolări, ridicări de autovehicule, ridicări/demolări construcții provizorii fără autorizații de construire, ridicări mobilier comercial/publicitar.

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la alin.(1) constituie contravenții și se sancționează cu amendă potrivit art.8

CAPITOLUL IV

REGULI PRIVIND ACTIVITATEA DIN PIETE/TÂRGURI

Art.5 alin. (1) Persoanele fizice și juridice au obligația de a respecta normele generale de igienă și curățenie, fiind interzisă;

a) aruncarea de către comercianți a ambalajelor de orice fel, a mărfurilor alterate, a reziduurilor alimentare în locuri neamenajate în acest scop;

b) abandonarea gunoiului de către comercianți la sfârșitul programului de lucru;

c) aruncarea de către orice altă persoană, alta decât comercianți, a ambalajelor (hârtii, pungii, cutii etc), sticlelor, resturilor alimentare în alte locuri decât cele special amenajate.

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la alin.(1) constituie contravenții și se sancționează cu amendă potrivit art.8

CAPITOLUL V

REGULI PENTRU ÎNTREȚINEREA CURĂȚENIEI ÎN UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT, LOCURI DE JOACĂ ȘI ALTE SPAȚII DE AGREMENT

Art.6 alin. (1) Persoanele prevăzute la art.1 sunt obligate să mențină curățenia în unități de învățământ, locuri de joacă pentru copii, alte spații de agrement, fiind interzisă:

a) aruncarea gunoaielor și deșeurilor sau a altor reziduuri pe terenurile aferente unităților de învățământ, pe aleile sau în zonele verzi aferente acestora ori în locurile de joacă ale copiilor/parcuri;

b) deteriorarea împrejuririlor unităților de învățământ inclusiv a bazelor sportive și de agrement etc;

c) deteriorarea mobilierului sau dotărilor existente în locurile de joacă pentru copii;

d) deteriorarea sau necurățarea pereților interiori sau exteriori ai clădirilor din incinta unităților de învățământ sau în zonele aferente acestora;

e) neluarea măsurilor necesare de salubritate, igienizare și menținerea curățeniei în incinta unităților de învățământ sau în zonele aferente acestora, de către administratorii legali sau de persoanele împuternicite în acest sens;

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la alin.(1) constituie contravenții și se sancționează cu amendă potrivit art.8

CAPITOLUL VI

PREVEDERI ÎN DOMENIUL LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII ȘI AFIȘAJULUI PUBLICITAR PE DOMENIUL PUBLIC/PRIVAT AL COMUNEI MOVILA BANULUI SAU PE PROPRIETĂȚILE PARTICULARE, PE RAZA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ A COMUNEI MOVILA BANULUI.

Art.7 alin. (1) Persoanele fizice și/sau juridice care execută și/sau beneficiază de lucrări de construcții sau de afișaj publicitar și reclamă, au următoarele obligații:

a) să nu blocheze căminele aferente rețelelor publice de alimentare cu apă sau de canalizare și să nu execute lucrări pe traseul acestora care să împiedice întreținerea și exploatarea în condiții normale ale acestora;

b) deținătorii de autorizație pentru executarea de lucrări la rețeaua subterană aparținând domeniului public, sunt obligați să afișeze la loc vizibil, pe toată perioada lucrărilor, un panou de identificare. Panoul trebuie să respecte dimensiunile de 0,60x0,90 m, iar la șantierele mari, minimum 2 panouri pe care să se poată identifica constructorul, beneficiarul, numărul autorizației și termenul de finalizare;

c) deținătorii de autorizații/avize pentru executarea de lucrări pe terenul aparținând domeniului public au obligația de a deține la punctul de lucru Autorizațiile de Construire/Avizele pentru a fi prezentate organelor de control;

d) deținătorii de imobile, cu orice titlu, au obligația de a întreține în mod corespunzător clădirile, prin efectuarea lucrărilor de reparații la fațade, acoperișuri, jgheaburi, burlane, coșuri de fum, în condițiile legii.

e) deținătorii de imobile, cu orice titlu, au obligația să le împrejmuiască în mod corespunzător, cu respectarea prevederilor legale, cât și efectuarea reparațiilor necesare la cele existente;

f) deținătorii/executanții de lucrări de construcții, sunt obligați să împrejmuiască șantierele în lucru, în care desfășoară astfel de activități, chiar și temporar, în condițiile legii;

g) deținătorii/executanții lucrărilor de construcții sunt obligați să nu ocupe domeniul public cu materiale de construcții (nisip, pietriș, materiale prefabricate, fier beton, cărămizi etc) mai mult de 24 de ore de la descărcare, cu excepția situațiilor în care suprafața ocupată se află în organizarea de șantier autorizată sau este deținută în baza unui contract/aviz valabil, încheiat cu primăria comunei Movila Banului;

h) persoanele fizice/juridice au obligația de a nu lipi afișe sau materiale publicitare de orice tip și pentru care nu este necesară obținerea, în prealabil, a Avizului sau a Autorizației de Construire, pe coșurile de gunoi, pubele, containere, împrejmuiri, stâlpi, fațade, chioșcuri sau alte asemenea;

i) persoanele fizice și/sau juridice au obligația de a nu lipi afișe și materiale de orice tip pe clădiri, fără acordul scris la proprietarilor și pentru care nu este necesară obținerea, în prealabil, a Avizului sau Autorizației de Construire, cu excepția materialelor emise de autorități;

j) persoanele fizice și/sau juridice au obligația de a nu realiza sau amplasa inscripții grafice, cât și materiale publicitare de orice fel, care nu se regăsesc în Regulamentul de Urbanism, indiferent de metoda și/sau materialele folosite, pe clădiri și alte locuri, fără acordul scris al proprietarilor, deținătorilor cu orice titlu.

k) deținătorii de rulote/automagazine și căsuțe, cu funcțiune comercială, au obligația de a le amplasa pe domeniul public, doar după obținerea Avizului de ocupare a locului public de la primăria comunei Movila Banului și de a respecta prevederile acestuia;

l) deținătorii de construcții provizorii cu funcțiune comercială, funcțiune de comercializare presă – carte, flori, deținători de rulote/automagazine, căsuțe cât și deținătorii mijloacelor de publicitate, sunt obligați să prezinte documentele și actele solicitate de organele de control.

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la alin.(1) constituie contravenții și se sancționează cu amendă potrivit art.8

CAPITOLUL VII

DISPOZIȚII FINALE.

Art.8 alin. (1) Nerespectarea obligațiilor stabilite prin prezenta hotărâre sau săvârșirea faptelor interzise expres, constituie contravenții și se sancționează după cum urmează:

a) cu amendă de la 500 la 1000 lei, pentru persoanele fizice și de la 1500 la 2500 lei pentru persoanele juridice, încălcarea normelor prevăzute la art. 2 lit.a) - d), e) - g), j), l); art. 3 lit. a), c), d), e), g); art. 4 lit.a), b), d), e), f); art.5 lit.a)-c); art.6 lit.e)

b) cu amendă de la 500 lei la 1000 lei, pentru persoanele fizice și de la 1000 la 1500 lei pentru persoanele juridice, încălcarea prevederilor art.2 lit. h), i), k)-n); art.3, lit.b), h)-k); art.4 lit.f); art.6 lit.a)-d)

c) cu amendă de la 200 la 500 lei pentru persoanele fizice și juridice, încălcarea normelor prevăzute la art.4 lit. c), g)

d) cu amendă de la 500 lei la 1000 lei, pentru persoanele fizice și de la 1000 la 2000 lei pentru persoanele juridice, încălcarea prevederilor art. 2 lit. o), p) și art.3 lit. f).

e) încălcarea repetată a obligațiilor prevăzute la art. 3 lit. f) se va sancționa și cu retragerea avizului de amplasament eliberat de Primăria Movila Banului. Retragerea avizului de amplasament se va face prin dispoziția primarului comunei Movila Banului.

f) faptele descrise la art. 7, alin. (1), lit.a)-l) constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 lei, persoanele fizice și 1000 lei la 2500 lei, persoanele juridice.

g) pentru contravențiile prevăzute la art.7, alin.(1) lit.h), i) și j), odată cu aplicarea sancțiunii contravenționale, se va dispune și confiscarea bunurilor destinate, folosite sau rezultate din contravenție, precum și desființarea, de îndată, a materialului publicitar, de reclamă sau afișului.

h) pentru fapta prevăzută la art.7 alin.(1) lit.j) , data constatării va fi considerată și data săvârșirii contravenției. Totodată, va dispune măsuri de îndepărtare a inscripțiilor sau materialelor publicitare, costurile generate de aceasta fiind suportate de către contravenient, iar în cazul contravenției săvârșite de către un minor, costurile generate de reparare vor fi suportate de către părinte sau tutorele legal al minorului.

i) pentru contravențiile prevăzute de prezenta hotărâre, se poate aplica măsura AVERTISMENT și se prevede posibilitatea achitării a jumătate din minimul amenzii în termen de 15 zile.

j) constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către împuterniciții ai primarului numiți prin dispoziție.

k) costurile generate de executarea lucrărilor de desființare a lucrărilor ce afectează domeniul public (construcții provizorii autorizate/avizate sau neautorizate/neavizate), inclusiv a celor cu caracter publicitar, lucrările de salubritate a terenurilor virane, proprietate privată a persoanelor fizice și/sau juridice, cât și împrejmuirea acestora, vor fi recuperate de către Primăria comunei Movila Banului prin serviciile de specialitate (juridic, financiar etc).

l) în cazul în care contravenientul nu respectă obligația de a înlătura situația creată prin săvârșirea contravenției, ca de exemplu de evacuare a materialelor de demolare a construcțiilor sau amenajărilor improvizate, de ridicare și evacuare a reziduurilor, de remediere a degradărilor produse etc, organul constatator poate aplica, în mod repetat, după fiecare sancțiune a contravenientului, care nu se conformează, o nouă amendă pentru contravenția săvârșită.

În cazul societăților comerciale și a instituțiilor, sancțiunile se aplică reprezentanților legali ale acestora sau persoanei care a avut sarcina de a urmări îndeplinirea obligațiilor respective.

**Președinte de ședință,
Alexandrescu Aurel,**

**Secretar General,
Turturică Adrian Daniel**